

Số: 774/TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 13 tháng 8 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN BẢN**

Số 5369 /CV

Ngày 13 tháng 8 năm 2019

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ các Quyết định số 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08/QĐST-DS ngày 23/01/2007; Quyết định số 65, 66/QĐST-Ds ngày 03/10/2007; Quyết định số 67, 68, 69, 70/QĐST-DS ngày 25/9/2007; Quyết định số 72, 73, 74, 75, 76/QĐST-DS ngày 03/10/2007; Quyết định số 77, 78/QĐST-DS ngày 12/10/2007 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội);

Căn cứ các quyết định thi hành án số 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54/QĐ-CCTHA ngày 02/03/2007, Quyết định thi hành án số 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 204, 204, 205, 206/QĐ-CCTHA ngày 25/5/2009 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ thông báo về kết quả thẩm định giá số 726/TB-CCTHADS ngày 24 tháng 7 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 34, tờ bản đồ số 02, diện tích 189,9 m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: Thôn 9, xã Thạch Hòa, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

3. Giá khởi điểm: 4.205.512.500 đồng (Bốn tỷ hai trăm linh lăm triệu năm trăm mười hai triệu năm trăm đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.

- Có phương án đấu giá, phương án đấu giá phải có khả thi, hiệu quả.



- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: Có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tín nhiệm không.

- Thù lao dịch vụ đấu giá: Có phù hợp theo quy định của pháp luật không.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo đề các tổ chức đấu giá biết ./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Văn Vương